



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
(СПбГУ)

## П Р И К А З

29.09.2014

№ 5223/1

Об установлении размера платы  
за проживание в общежитии  
для обучающихся СПбГУ  
с 01.09.2014

В связи с принятием Федерального закона от 28.06.2014 №182-ФЗ «О внесении изменений в статью 100 Жилищного кодекса Российской Федерации и статью 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» и отменой на законодательном уровне максимального размера платы за проживание в 5% от размера стипендии,

с учётом приказа Минобрнауки России от 15.08.2014 № 1010 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство образования и науки Российской Федерации» (зарегистрировано в Минюсте России 17.09.2014 N 34079),

в соответствии со статьями 154, 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Санкт-Петербурга от 20.07.2006 №395-53 (ред. от 14.06.2011) «Об установлении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в Санкт-Петербурге», Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 22.08.2012 №250-р (ред. от 27.05.2013) «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на территории Санкт-Петербурга»,

Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2013 №565-р (ред. от 14.02.2014) «Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по Санкт-Петербургу на 2014 год», Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2013 №527-р «Об установлении тарифов для расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению и коммунальную услугу по горячему водоснабжению в открытой и закрытой централизованной системе, предоставляемые гражданам на территории Санкт-Петербурга на 2014 год», Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2013 №567-р «Об установлении розничных цен на природный газ, реализуемый закрытым

акционерным обществом "Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург" населению на территории Санкт-Петербурга, на 2014 год», Распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 18.12.2013 №501-р «Об установлении тарифов на питьевую воду, техническую воду и водоотведение государственного унитарного предприятия "Водоканал Санкт-Петербурга" на территории Санкт-Петербурга на 2014 год»,

с учетом мнения Студенческого совета СПбГУ от 12.09.2014 (выписка из протокола № 53),

на основании подпункта 9.1.18. приказа ректора от 08.08.2008 №1093/1 «О распределении полномочий между должностными лицами СПбГУ» (с последующими изменениями и дополнениями),

до получения разъяснений уполномоченных органов государственной власти о порядке оплаты проживающими в общежитиях образовательных организаций коммунальных услуг, а также услуг по предоставлению в пользование бытового, мягкого инвентаря и мебели,

учитывая, что установление размера платы в соответствии с настоящим приказом влечет за собой необходимость расходования средств Санкт-Петербургского государственного университета от приносящей доход деятельности для компенсации расходов, возникающих при оказании услуг по предоставлению жилых помещений общежитий Студгородка СПбГУ,

принимая во внимание возможность перерасчета (в т.ч. доначисления) платы, установленной настоящим приказом, после получения разъяснений уполномоченных органов государственной власти,

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

##### 1. Установить с 01.09.2014:

1.1. размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии СПбГУ, рассчитанный в зависимости от качества, благоустройства, месторасположения и планировки жилых помещений в общежитии на 1 койко-место, для обучающихся, которым предоставлено место для проживания в общежитиях СПбГУ, независимо от уровня, формы и основы обучения в соответствии с Приложением к настоящему приказу;

1.2. размер платы за коммунальные услуги (плата за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение, отопление) для обучающихся за счет бюджетных ассигнований из федерального бюджета независимо от формы обучения, которым предоставлено место для проживания в общежитиях СПбГУ, рассчитанный с учетом нормативов потребления коммунальных услуг и объема финансирования указанных расходов за счёт бюджетных ассигнований из федерального бюджета, составляет:

1.2.1. для проживающих в общежитиях, расположенных на территории Василеостровского и Невского районов Санкт-Петербурга,

коридорного типа – 190 рублей в месяц;

квартирного типа – 210 рублей в месяц;

1.2.2. для проживающих в общежитиях, расположенных на территории Петродворцового района Санкт-Петербурга,

коридорного типа – 200 рублей в месяц;

квартирного типа – 240 рублей в месяц.

- 1.3. размер платы за коммунальные услуги (плата за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение, отопление) для обучающихся на платной основе независимо от формы обучения, которым предоставлено место для проживания в общежитиях СПбГУ, рассчитанный с учетом нормативов потребления коммунальных услуг, составляет:
  - 1.3.1. для проживающих в общежитиях, расположенных на территории Василеостровского и Невского районов Санкт-Петербурга, коридорного типа – 760 рублей в месяц;  
квартирного типа – 820 рублей в месяц;
  - 1.3.2. для проживающих в общежитиях, расположенных на территории Петродворцового района Санкт-Петербурга, коридорного типа – 800 рублей в месяц;  
квартирного типа – 960 рублей в месяц.
  
2. Установить, что с лиц, относящихся к нижеперечисленным категориям обучающихся за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета по очной форме, которым предоставлено место для проживания в общежитиях СПбГУ, плата, предусмотренная пунктом 1.1. настоящего приказа, не взимается:
  - 2.1. дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
  - 2.2. дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
  - 2.3. лица, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
  - 2.4. инвалиды вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, ветераны боевых действий;
  - 2.5. граждане, проходившие в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года №53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе";
  - 2.6. лица, имеющие право на получение государственной социальной помощи.
  
3. Установить, что с лиц, относящихся к нижеперечисленным категориям обучающихся на платной основе по очной форме, которым предоставлено место для проживания в общежитиях СПбГУ, плата, предусмотренная пунктом 1.1. настоящего приказа, не взимается:

- 3.1. дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
  - 3.2. лица, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
  - 3.3. инвалиды вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, ветераны боевых действий;
  - 3.4. граждане, проходившие в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".
4. Установить, что обучающиеся, указанные в пункте 1 настоящего приказа:
    - 4.1. вносят плату не реже одного раза в месяц до 10 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 5 настоящего приказа;
    - 4.2. вправе внести плату авансом за один или несколько месяцев, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 5 настоящего приказа;
    - 4.3. в случае несвоевременного и (или) не в полном объеме внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги обязаны уплатить пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного срока оплаты по день фактической выплаты включительно;
    - 4.4. освобождаются от внесения платы за коммунальные услуги и платы за содержание и ремонт жилого помещения (для обучающихся на платной основе) на период временного отсутствия (каникулы, прохождение обучения в другом вузе, пребывание в стационаре, академический отпуск и т.д.) при условии, что до начала соответствующего периода в установленном порядке было заключено дополнительное соглашение к договору специализированного найма жилого помещения о временном отсутствии обучающегося.
  5. Установить, что обучающиеся выпускного курса:
    - 5.1. при оплате проживания за май вносят в качестве аванса плату за июнь;
    - 5.2. при оплате проживания за июнь вносят в качестве аванса плату за июль.
  6. Начальнику Отдела документационного обеспечения Фофановой Н.А. обеспечить направление приказов о назначении государственной социальной стипендии, о

зачислении и снятии с полного государственного обеспечения, об учете, о прекращении учета по категориям для назначения в обязательном порядке государственной социальной стипендии в адрес начальника Отдела поселения Студгородка СПбГУ О.Н. Сергеевой.

7. Начальнику Управления СПбГУ по связям с общественностью Тульсановой О.Л. в течение 1 рабочего дня с момента издания настоящего приказа:
  - 7.1. обеспечить доведение настоящего приказа до сведения проживающих (в том числе путем размещения текста настоящего приказа на информационных стендах и досках объявлений в общежитиях СПбГУ);
  - 7.2. обеспечить рассылку настоящего приказа на корпоративные адреса электронной почты всех обучающихся;
  - 7.3. обеспечить размещение копии настоящего приказа на сайте СПбГУ в течение одного рабочего дня с момента его издания.
8. С 01.09.2014 признать утратившими силу следующие приказы (в части установления размеров платы за проживание обучающихся):
  - 8.1. приказ от 15.08.2008 №1125/1;
  - 8.2. приказ от 03.09.2009 №1513/1;
  - 8.3. приказ от 23.09.2009 №1632/1;
  - 8.4. приказ от 25.08.2011 №3145/1;
  - 8.5. приказ от 26.10.2011 №3840/1;
  - 8.6. приказ от 26.10.2011 №3841/1;
  - 8.7. приказ от 23.03.2012 №1096/1;
  - 8.8. приказ от 27.06.2013 №2396/1.
9. Контроль за исполнением пунктов 6-7 настоящего приказа возложить на начальника Организационного управления Гнётова А.В.
10. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на проректора по эксплуатации материально-технической базы Васильева Г.С.

Проректор по экономике



Е.Г. Чернова

к приказу проректора по экономике

от 29.09.2014 №

5223/1

Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии СПбГУ

№ п/п	Номер общежития	Адрес общежития	Коридорный тип, (руб., мес.)	Квартирный тип, (руб., мес.)
1	№ 1	СПб, Василеостровский р-н, ул.Кораблестроителей, д. 20, к. 1	-	44
2	№ 2	СПб, Василеостровский р-н, ул.Кораблестроителей, д. 20, д.2	-	44
3	№ 3	СПб, Василеостровский р-н, ул.Кораблестроителей, д. 20, к.3	-	44
4	№ 4	СПб, Василеостровский р-н, ул.Шевченко, д. 25, к.1	-	40
5	№ 5	СПб, Василеостровский р-н, ул.Шевченко, д. 25, к.2	29	-
6	№ 8	СПб, Петродворцовый р-н, ул. Халтурина, д.15/1	30	-
7	№ 9	СПб, Петродворцовый р-н, ул. Халтурина, д.15/2	24	-
8	№ 10	СПб, Петродворцовый р-н, ул. Ботаническая 66/2	-	28
9	№ 12	СПб, Петродворцовый р-н, ул. Ботаническая 66/3	-	28
10	№ 13	СПб, Петродворцовый р-н, ул. Ботаническая 66/4	-	28
11	№ 14	СПб, Петродворцовый р-н, ул. Ботаническая 64/2	-	33
12	№ 15	СПб, Петродворцовый р-н, ул. Ботаническая 64/3	-	33
13	№ 16	СПб, Петродворцовый р-н, ул. Ботаническая 64/4	-	21
14	№ 17	СПб, Василеостровский р-н, 5-я линия В.О., д. 66	40	-
15	№ 18	СПб, Василеостровский р-н, 8-я линия В.О., д. 77 а	-	64
16	№ 19	СПб, Василеостровский р-н, ул.Капитанская, д.3	-	35
17	№ 20	СПб, Петродворцовый р-н, ул. Ботаническая 70/1	-	21
18	№ 21	СПб, Петродворцовый р-н, ул. Ботаническая 70/2	-	21
19	№ 22	СПб, Петродворцовый р-н, ул. Ботаническая 70/3	-	21
20	№ 23	СПб, Петродворцовый р-н, ул. Ботаническая 70/4	-	21