



# Санкт-Петербургский государственный университет

*Понятие недвижимости в сравнительно-правовом измерении.*

*III Ежегодная Международная научная конференция памяти профессора Габриэле Кресси  
Регици*

*(2 – 3 октября, 2024 – Санкт-Петербург)*

**Научный и организационный комитет: проф. А.Д. Рудоквас (председатель), доц. А. Боррони**

**Контактное лицо: А.Д. Рудоквас** (a.rudokvas@spbu.ru)

*Языки конференции: русский и английский (с синхронным переводом).*

*Формат проведения конференции – смешанный.*

*Место проведения: СПбГУ, 22-ая линия Васильевского Острова, дом 7. Зал заседаний Ученого  
Совета (ауд. 64)*

<b>докладчик</b>	<b>Тема доклада</b>	<b>Время</b>	
<b>02/10</b>	1-ая сессия. Модератор – <b>Андреа Боррони</b>  Приветственное слово декана юридического факультета СПбГУ <b>Сергея Белова</b>	09:45-10:00	
<b>1</b>	<b>Антон Рудоквас</b> Профессор, и.о. заведующего кафедрой гражданского права СПбГУ	Планы реформирования понятия недвижимости в Российской Федерации в зеркале сравнительно-исторического и сравнительно-правового анализа	10:00-10:30
<b>2</b>	<b>Дмитрий Полдников</b> профессор кафедры теории права и сравнительного правоведения международно-правового факультета МГИМО МИД России	Summa divisio имущества на недвижимое и движимое в западной традиции права: рождение, перерождение, рецепция	10:30-11:00
<b>3</b>	<b>Ольга Жаркова</b>  Доцент кафедры нотариата СПбГУ	30 лет Части 1 ГК РФ. Тенденции развития российского гражданского законодательства в вопросах регулирования понятия и образования недвижимости в сравнительно- правовом контексте	11:00-11:30
<b>4</b>	<b>Валерио Массимо Минале</b> Доцент Неаполитанского	Общая собственность на недвижимость в византийском праве: поиск метода начиная с	11:30-12:00

	государственного университета имени Фридриха II	«Земельного закона» и сравнение с римским правом	
5	<b>Дмитрий Дождев.</b> профессор, заведующий кафедрой теории и истории частного права Российской школы частного права Исследовательского центра частного права им. С.С. Алексеева при Президенте РФ	Понятие недвижимости в аспекте публичной достоверности реестра в сравнительно-правовом измерении	12:00-12:30
6	<b>Ван Чжихуа</b> профессор Института сравнительного правоведения при Китайском политико-юридическом университете, заместитель председателя и генеральный секретарь Ассоциации сравнительного правоведения Китая	Система регистрации имущественных прав на недвижимость КНР в сравнительно-правовой перспективе / ДИСТАНЦИОННО	12:30-13:00
7	<b>Алексей Карцов</b> Советник Конституционного Суда Российской Федерации, профессор РАНХиГС	Природоохранные ограничения права собственности на недвижимость в сравнительно-правовом аспекте	13.00 – 13.30
	<b>Дискуссия по прозвучавшим докладам</b>		13.30 – 14.00
	<b>Обед</b>		14:00-15:00
	<b>Экскурсия по юридическому факультету</b>		15:00-15:30
	2-ая сессия. Модератор – <b>Дмитрий Полдников</b>		
8	<b>Дария Жестовская</b>	Понятие недвижимости и его влияние на реализацию проектов	15:30 – 16:00

	ведущий специалист отдела договорного права и старший преподаватель кафедры коммерческого права и процесса Исследовательского центра частного права им. С.С. Алексеева	государственно-частного партнерства (ГЧП) – сравнительный анализ / ДИСТАНЦИОННО	
9	<b>Ирина Емелькина</b> профессор, заведующий кафедрой гражданского права и процесса юридического факультета им. М.М.Сперанского Института права и национальной безопасности РАНХиГС	Проблемы формирования системы объектов недвижимости в российском праве и праве отдельных зарубежных стран	16.00-16.30
10	<b>Дмитрий Лоренц</b> Доцент Высшей школы права Балтийского федерального университета имени И. Канта	Прочная связь объекта с земельным участком и иные проблемы правового режима недвижимости в российском и германском праве	16:30-17:00
11	<b>Илья Зикун</b> Заместитель председателя совета (руководителя) Исследовательского центра частного права им. С.С. Алексеева при Президенте РФ, ассистент кафедры гражданского права юридического факультета МГУ им. М.В. Ломоносова	Суррогатия предмета ипотеки и залоговое старшинство в фокусе сравнительного анализа	17:00-17:30
12	<b>Андрей Громов</b> доцент кафедры гражданского права Юридического факультета МГУ им. М.В. Ломоносова, доцент кафедры обязательственного права, старший научный сотрудник группы научных сотрудников, обеспечивающих подготовку экспертных заключений ИЦЧП им. С.С. Алексеева при Президенте РФ	Правовое регулирование неотделимых улучшений арендованной вещи в сравнительно-правовом контексте	17.30 – 18.00
	<b>Трансфер от юридического факультета в ресторан</b>		<b>18.30</b>
	<b>Ужин в ресторане</b>		<b>Время и место уточняются</b>
<b>03/10</b>	3-ая сессия. Модератор – <b>Дмитрий Дождев</b>		
13	<b>Андреа Боррони</b> Доцент сравнительного права Университета Кампаниа имени Луиджи Ванвителли (Италия); профессор частного права Университета New Vision (Грузия).	Экспансия модели общего права посредством прагматического форманта при передаче недвижимости	10:00-10:30
14	<b>Эдоардо Гандини</b> Адъюнкт -профессор Университета New Vision (Грузия)	Сделки с недвижимостью во время введения международных ограничительных мер: сравнительный анализ положения в	10:30-11:00

		Европейском Союзе и в США	
15	<b>Андраш Фельди</b> Член-корреспондент Венгерской Академии Наук, заслуженный профессор Университета им. Этвёша Лоранда	Концепция недвижимости в работах Бени Гросшмида (1851 - 1938) и в частности в его монографии «Werboczy и английское право» / ДИСТАНЦИОННО	11:00-11:30
16	<b>Марко Сегезио</b> Доцент сравнительного права Университета New Vision (Грузия)	Недвижимость в Индии / ДИСТАНЦИОННО	11:30-12:00
17	<b>Франческо Петруччано</b> Научный сотрудник Междисциплинарного Центра Исследований Исламского Мира Римского университета Тор Вергата	Материальные и нематериальные компоненты в исламской концепции права собственности на недвижимость	12:00-12:30
18	<b>Хусейн Идрисов</b> Доцент кафедры гражданского права и процесса ФГБОУ ВО «Чеченский государственный университет им. А.А. Кадырова», доцент кафедры информационного права и юриспруденции ФГБОУ ВО "Грозненский государственный нефтяной технический университет им. М. Д. Миллионщикова"	О понятии права собственности на недвижимость в мусульманском праве и российском гражданском праве: сравнительно-правовой аспект. / ДИСТАНЦИОННО	12.30 – 13.00
<b>Дискуссия по прозвучавшим докладам</b>			13.00 – 13.30
<b>Обед</b>			13.30 – 15.00
4-ая сессия. Модератор – <b>Антон Рудоквас</b>			
19	<b>Андрей Рыбалов</b> Начальник Управления конституционных основ частного права Конституционного суда РФ, доцент кафедры гражданского права СПбГУ	Суперфиций в Испании: сравнительно-правовой аспект	15:00-15:30
20	<b>Михаил Шварц</b> Профессор, заведующий кафедрой гражданского процесса СПбГУ	Пределы юрисдикционных полномочий органа, осуществляющего регистрацию прав (сравнительно-правовой аспект)	15:30-16:00
21	<b>Владислав Савиных</b> доцент кафедры административного и финансового права СПбГУ	Недвижимость в налоговом праве: сравнительно-правовой аспект	16:00-16:30
<b>Подведение итогов конференции, обмен мнениями</b>			16.30 – 17.30
<b>Посещение театра</b>			<b>Время и место уточняются</b>

