



Санкт-Петербургский  
государственный университет

# «Нотариусы в РФ: правовые основы деятельности»

Подготовила  
Обучающаяся СПбГУ  
Семенова Анастасия



## Кто осуществляет нотариальные действия в РФ?

Нотариальные действия в Российской Федерации совершают в соответствии с основами законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11.02.1993 № 4462-1) нотариусы, работающие в государственной нотариальной конторе или занимающиеся частной практикой.

**Нотариус** — уполномоченное государством должностное лицо, имеющее право совершать нотариальные действия от имени РФ в интересах российских граждан и организаций (юридических лиц)\*.

\*<https://notariat.ru/soviet>



## Виды нотариусов:

1. Нотариусы, работающие в государственной нотариальной конторе. Государственные нотариальные конторы открываются и упраздняются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим правоприменительные функции и функции по контролю и надзору в сфере нотариата, или по его поручению его территориальным органом.
2. Нотариусы, занимающиеся частной практикой. Нотариус, занимающийся частной практикой, вправе иметь контору, открывать в любом банке расчетный и другие счета, в том числе валютный, иметь имущественные и личные неимущественные права и обязанности, нанимать и увольнять работников, распоряжаться поступившим доходом, выступать в суде, арбитражном суде от своего имени и совершать другие действия в соответствии с законодательством РФ и субъектов РФ.



## Важно помнить:

При совершении нотариальных действий нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах и занимающиеся частной практикой, обладают равными правами и несут одинаковые обязанности. Оформленные нотариусами документы имеют одинаковую юридическую силу.

Нотариус, занимающийся частной практикой, обязан заключить договор или договоры страхования гражданской ответственности нотариуса при осуществлении им нотариальной деятельности со страховой организацией, аккредитованной Федеральной нотариальной палатой.



## Обязанности нотариуса:

- Нотариус обязан оказывать физическим и юридическим лицам содействие в осуществлении их прав и защите законных интересов, разъяснять им права и обязанности, предупреждать о последствиях совершаемых нотариальных действий, с тем чтобы юридическая неосведомленность не могла быть использована им во вред.
- Нотариусы обязаны сообщать в налоговые органы о выдаче свидетельств о праве на наследство и о нотариальном удостоверении договоров дарения (п. 6 ст. 85 НК РФ).
- Нотариус выполняет свои обязанности в соответствии с настоящими Основами, законодательством субъектов Российской Федерации и присягой.



- Нотариус обязан хранить в тайне сведения, которые стали ему известны в связи с осуществлением его профессиональной деятельности. Суд может освободить нотариуса от обязанности сохранения тайны, если против нотариуса возбуждено уголовное дело в связи с совершением нотариального действия.
- Нотариус обязан отказать в совершении нотариального действия в случае его несоответствия законодательству Российской Федерации или международным договорам.
- Нотариус обязан не реже одного раза в четыре года повышать (в том числе с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий) квалификацию в осуществляющей образовательную деятельность организации, образовательная программа которой аккредитована Федеральной нотариальной палатой.



- Нотариус обязан обеспечить функционирование нотариальной конторы, расположенной на территории нотариального округа, в котором нотариус назначен на должность.
- Требования по содержанию и функционированию нотариальной конторы, обеспечению надлежащих условий для приема нотариусом обратившихся за совершением нотариальных действий лиц устанавливаются Федеральной нотариальной палатой.
- Нотариус обязан информировать граждан и юридических лиц о своем месте нахождения и режиме работы, в том числе посредством размещения при входе в здание или помещение нотариальной конторы вывески, указателей, а также посредством (при наличии) сайта нотариуса в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Вывеска и указатели должны иметь наименование «нотариус» или «нотариальная контора», а также могут содержать информацию о режиме работы и контактных телефонах,
- и иные.



## Нотариальные действия, которые совершаются нотариусами:

1) Удостоверение:

1.1 Удостоверение сделок

- Завещания
- Доверенности
- Договора купли-продажи имущества
- Договора об отчуждении доли в уставном капитале ООО
- Брачного договора
- Распоряжения об отмене доверенности
- Договора займа
- Соглашения о разделе совместно нажитого имущества супругов
- Алиментных соглашений





- 1.2 Удостоверение факта нахождения гражданина в живых
- 1.3 Удостоверение факта нахождения гражданина в определенном месте
- 1.4 Удостоверение тождественности гражданина с лицом, изображенным на фотографии
- 1.5 Удостоверение времени предъявления документов
- 1.6 Предъявление чеков к платежу и удостоверение неоплаты чеков
- 1.7 Удостоверение сведений о лицах в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации
- 1.8 Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе
- 1.9 Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу



- 1.10 Удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи
- 1.11 Удостоверение решения органов управления юридических лиц
- 1.12 Удостоверение факта возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества в силу приобретательной давности



## 2) Свидетельствование:

- Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов
- Свидетельствование верности копий документов и выписок из них
- Свидетельствование подлинности подписи на документах
- Свидетельствование верности перевода документов с одного языка на другой
- Обеспечение доказательств
- Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества
- Выдача дубликатов нотариальных свидетельств, исполнительных надписей и дубликатов документов и др.
- Выдача свидетельства о праве на наследство



### 3) Принятие:

- Передача заявления и (или) иных документов физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам
- Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг
- Принятие документов на хранение
- Принятие мер по охране наследственного имущества



#### 4) Совершение:

- Наложение и снятие запрещения отчуждения имущества
- Совершение исполнительной надписи
- Совершение протеста векселей
- Совершение морских протестов
- Внесение сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата
- Выдача выписок из реестра списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата



5) Регистрация:

— Регистрация уведомления о залоге движимого имущества

6) Представление:

— Представление документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей



## Нотариус отказывает в совершении нотариального действия, если:

- совершение такого действия противоречит закону;
- действие подлежит совершению другим нотариусом;
- с просьбой о совершении нотариального действия обратился недееспособный гражданин либо представитель, не имеющий необходимых полномочий;
- сделка, совершаемая от имени юридического лица, противоречит целям, указанным в его уставе или положении;
- сделка не соответствует требованиям закона;
- документы, представленные для совершения нотариального действия, не соответствуют требованиям законодательства;



- факты, изложенные в документах, представленных для совершения нотариального действия, не подтверждены в установленном законодательством Российской Федерации порядке при условии, что подтверждение требуется в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- у нотариуса отсутствует возможность обеспечения сохранности движимых вещей, передаваемых нотариусу на депонирование на основании статьи 88.1 Основ о нотариате.





## Важно помнить

Нотариус вправе отказать в совершении исполнительной надписи при наличии достаточных оснований полагать, что исполнительная надпись может быть использована в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, или финансирования терроризма.



## Предельные размеры платы за оказание услуг нотариусами:

На основании ст. 30 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате Федеральная нотариальная палата ежегодно устанавливает предельные размеры платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера для каждого субъекта Российской Федерации и размещает данную информацию на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



## Размеры государственной пошлины за совершение нотариальных действий

В зависимости от типа предоставляемой нотариальной услуги устанавливается размер государственной пошлины

Например:

- 1) за удостоверение доверенностей на совершение сделок (сделки), требующих (требующей) нотариальной формы в соответствии с законодательством Российской Федерации, — 200 рублей;
- 2) за удостоверение соглашения об уплате алиментов — 250 рублей;
- 3) за удостоверение учредительных документов (копий учредительных документов) организаций — 500 рублей.

С полным перечнем можно ознакомиться [на сайте](#)



## Кто освобождается от уплаты государственной пошлины за совершение нотариальных действий:

- 1) органы государственной власти, органы местного самоуправления, обращающиеся за совершением нотариальных действий в случаях, предусмотренных законом;
- 2) инвалиды I и II группы — на 50 процентов по всем видам нотариальных действий;
- 3) физические лица — за удостоверение завещаний имущества в пользу Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и (или) муниципальных образований;
- 4) общественные организации инвалидов — по всем видам нотариальных действий и другие

С полным перечнем можно ознакомиться [на сайте](#)



## Официальная информация публичных баз данных Федеральной нотариальной палаты предназначена для:

- поиска нотариуса на территории РФ (включая расширенный поиск по фамилии, адресу, прочим данным) с выводом подробной информации, включая сведения как о действующих нотариусах, так и о сложивших полномочия,
- получения сведений о нотариальных палатах субъектов РФ,
- получения сведений об уведомлениях о залоге движимого имущества,
- проверки подлинности реквизитов доверенности,
- публикации сведений о розыске наследников в рамках наследственных дел,
- получения сведения о заключении договоров инвестиционного товарищества,
- ознакомления с тарифами на услуги правового и технического характера,



- ознакомления с публичными реестрами иностранных государств
- поиска дел в реестре наследственных дел

<https://data.notariat.ru/directory/chambers/> — поиск необходимого нотариата по субъектам РФ

<https://data.notariat.ru/directory/notary/> — поиск нотариуса по ФИО



## Список использованных источников:

Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11.02.1993 N 4462-1) (ред. от 27.12.2019) (с изм. и доп., вступ. в силу с 11.05.2020)

Кодекс профессиональной этики нотариусов в Российской Федерации (утв. Минюстом России 12.08.2019, 19.01.2016) (ред. от 23.04.2019)

<https://notariat.ru/ru>